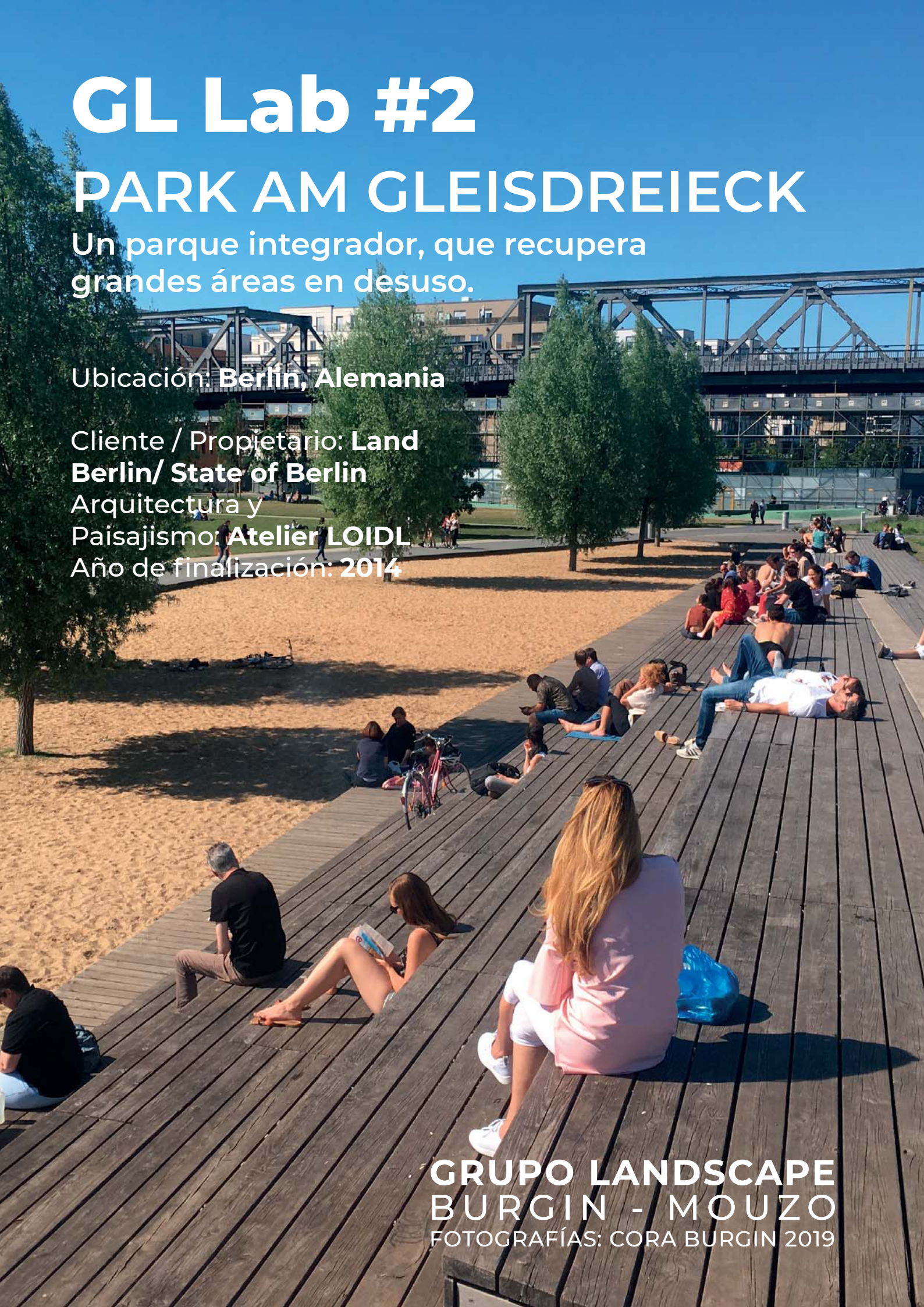
GL Lab #2

PARK AM GLEISDREIECK

Un parque integrador, que recupera grandes áreas en desuso.

Ubicación: **Berlín, Alemania**

Cliente / Propietario: **Land Berlin/ State of Berlin**
Arquitectura y Paisajismo: **Atelier LOIDL**
Año de finalización: **2014**



GRUPO LANDSCAPE
BURGIN - MOUZO
FOTOGRAFÍAS: CORA BURGIN 2019

GL Lab #2 “Park am Gleisdreieck”

El parque se desarrolla en un gran predio de 26 hectáreas, elevado 4 metros por encima de la ciudad, en la intersección de varias vías férreas que conectan con el sur de Berlín, la mayoría ya sin funcionamiento. Una de ellas divide al parque en dos partes: Ostpark y Westpark (parque Oeste y parque Este).
Usado originalmente como playa ferroviaria, el sitio fue severamente dañado durante la segunda guerra mundial, y el abandono de sus infraestructuras contribuyó a su profunda degradación.
Lindando con el Muro de Berlín desde la década de 1960, se mantuvo por décadas sin ningún tipo de intervención. Fue un área residual deshabitada, en parte usada como depósito, cocheras y basural.

Durante ese periodo la naturaleza se adueñó del lugar hasta la caída del muro en noviembre de 1989. La ciudad toma la ventaja que a veces asigna el poder de la destrucción, y le da oportunidad de repensarse. Con la caída del muro en noviembre de 1989, el área recobra relevancia como nexo entre los barrios que antes separaba, por su emplazamiento en la nueva Berlín unificada. Sus dimensiones le otorgan una escala interesante de uso, si se la repiensa como nuevo lugar de ocio y esparcimiento. Se dio así un intercambio de manifestaciones biológicas y culturales, un proceso de regeneración urbano-ecológica.

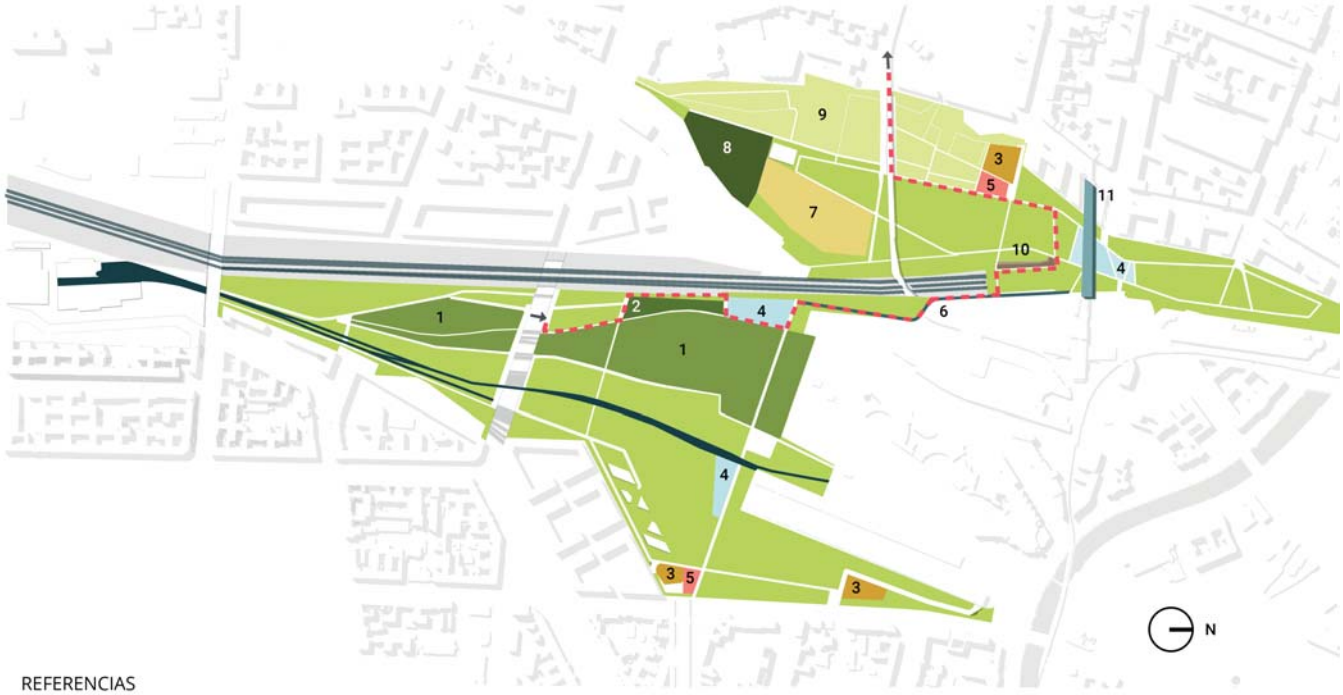
GL Lab #2 “Park am Gleisdreieck”

A partir del 2010 comienza la construcción en etapas de un nuevo parque que revaloriza la historia del lugar como antiguo cruce férreo, dejando diferentes elementos en su lugar de origen, reutilizándolos, e incorporando otros tantos nuevos. A partir de un proyecto sustentable, reconstruye las huellas de la historia, a la vez que impulsa el desarrollo futuro de la zona, con diferentes actividades para la comunidad de las 16 hectáreas de barrios que lo circundan.

En este sentido Park am Gleisdreieck se diferencia del proyecto “The Tide” de Londres, analizado en el número anterior, como de muchos otros proyectos que se desentienden de la historia del lugar y priorizan un diseño innovador marcado por el incentivo de generar mayor rentabilidad económica. En este tipo de emprendimientos el estímulo es constante, y la necesidad de que suceda algo diferente a cada paso es imperiosa.

En cambio, en este parque, la sensación que experimenta recorrerlo, nos hace sentir la necesidad de permanecer en sus lugares, y en esta estadía apropiarse de ellos. No alcanzó una tarde para abarcarlo, siempre hay un rincón pendiente.

GL Lab #2 “Park am Gleisdreieck”



REFERENCIAS

1 ÁREA DE VEGETACION PROTEGIDA
2 ÁREA DE PROTECCION ECOLOGICA
3 ÁREA DE JUEGOS
4 ÁREA DEPORTIVA
5 ÁREA GASTRONÓMICA
6 CONECCION ENTRE OSTPARK Y WESTPARK
7 ÁREA DE BEACH VOLLEYBALL
8 VEGETACION RUDERAL
9 JARDINES COMUNITARIOS
10 GRANDES ESCALERAS DE MADERA
11 U-BAHN PASO SOBRE NIVEL
RECORRIDO FOTOGRAFICO

Con un perímetro marcadamente irregular, el parque se conforma con grandes áreas verdes limitadas por caminos principales que corren en el sentido Norte-Sur de las vías de ferrocarril, atravesadas a su vez, por otros caminos secundarios en sentido Este-Oeste.

La intervención en la superficie total del parque se hace de manera sutil, con pocos elementos contundentes, de gran dimensión y marcada linealidad. El importante contraste entre las áreas boscosas y aquellas desprovistas de vegetación, genera potentes vacíos contenidos, en los que muchas familias permanecen durante horas. Sobre sus bordes ocurren las diversas actividades.

Nuevas especies no nativas, después de la guerra, compiten por un lugar dentro de las condiciones alteradas generando nuevos biotopos urbanos. Las áreas de vegetación protegida funcionan como un pulmón estructurante, seguidas de áreas de vegetación más baja e informal, que cuidadosamente dialogan con otros gestos formales del parque.

GL Lab #2 “Park am Gleisdreieck”

Los lugares de actividades abastecen a las diferentes bandas etarias que utilizan el parque y entre estas se encuentran canchas de básquet, fútbol, ping pong, pista de skate, lugares para comer, postas aeróbicas, circuito de bicisenda, jardines comunitarios y caniles.
Aparte de los juegos clásicos para chicos , está el sector para los más pequeños, con juegos de agua, a modo de rampas de madera por las que corre el agua y donde se incentiva a los niños a mojarse y embarrarse.

El porcentaje de suelo no permeable es mínimo, conformado por los caminos que recorren el parque de manera directa y por las áreas de actividades deportivas. Parte del suelo permeable que no es transitable se constituyó con la reutilización de las piedras de la traza del ferrocarril.

GL Lab #2 “Park am Gleisdreieck”

El uso de materiales nobles deja que el valor natural del lugar contraste con las estructuras preexistentes. Vías de trenes pasan a nivel del suelo o atraviesan elevadas sobre el parque, permitiendo ser contemplados desde las grandes áreas verdes de descanso. Extensas gradas de 80 metros de largo, de tablones de madera, dividen por el medio la zona verde del “Ostpark” (parque oeste) cruzando por debajo a las vías del tren.

Las áreas de juego son pequeñas piezas maestras. Dos columpios ubicados en el medio de una extensa área verde, se materializan con dos grandes pórticos de madera. Este par de hamacas muy altas nos dejan hamacarnos “hasta el cielo”. Así, todos estos elementos del parque se convierten en íconos del paisaje**.**